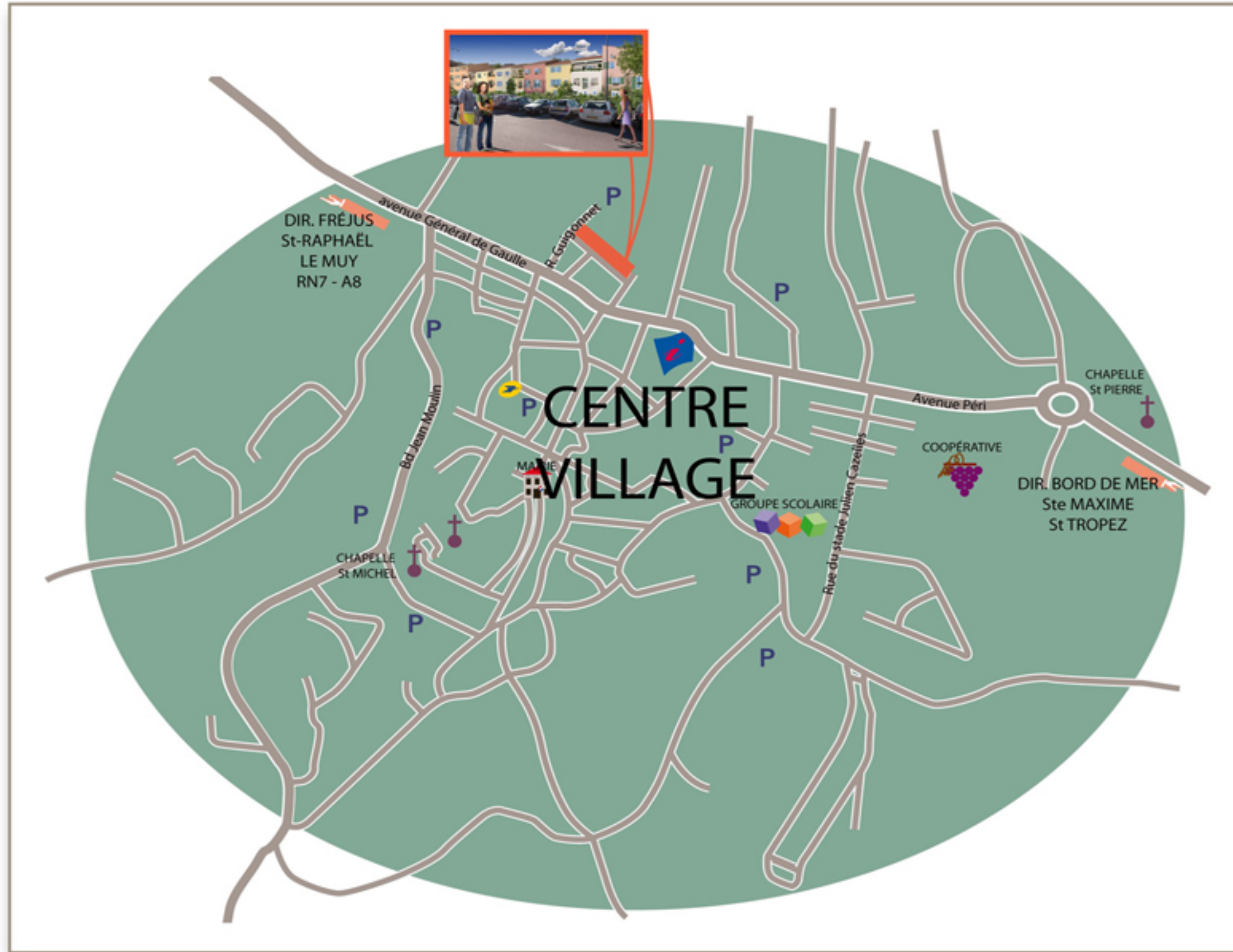


# Roquebrune sur Argens



## Accès facile :

Autoroute A8, RN7 dir Draguignan puis au rond point des Quatres chemins, D7 dir Roquebrune sur Argens  
Gare SNCF Saint-Raphaël / Valescure  
Aéroports Nice Côte d'Azur ou Toulon - Hyères chacun à 50 mn par l'autoroute



Renseignements et réservations

04 94 40 82 80 - 06 16 08 87 42

Résidence  
**Occitane**



# La douceur de vivre dans un village millénaire ...



## Le calme au cœur de la ville

Cette réalisation immobilière se situe au cœur de l'un des plus beaux sites du Massif des Maures. La richesse historique de Roquebrune-sur-Argens n'enlève rien à son dynamisme culturel ou économique et invite à y participer tous les jours de l'année en profitant des avantages de la campagne, de la vie balnéaire et du charme du village millénaire.

C'est dans l'un de ces quartiers les plus calmes que vous découvrirez la Résidence **Occitane**. Situé à deux pas du centre-ville, facilitant ainsi votre vie quotidienne, ce petit bâtiment de 25 logements offre la quiétude du calme à ses habitants.

Avec les traditionnelles ocres rose, jaune et rouge, les persiennes olive, bleu et lavande sans oublier les rangs de génoises et la tuile romane, son architecture typiquement provençale saura vous séduire.



## Des prestations de qualité pour votre confort et votre bien-être

- ▣ Larges baies coulissantes et volets roulants électriques dans le séjour .
- ▣ Double vitrage.
- ▣ Larges terrasses carrelées.
- ▣ Carrelage au sol dans toutes les pièces.
- ▣ Chauffage électrique individuel.
- ▣ Vidéophone et ascenseur.
- ▣ Garages

Exemple de T2 . Surfaces : habitable : 50,36m<sup>2</sup>  
loggia : 9,06m<sup>2</sup>



Exemple de T3 . Surfaces : habitable : 70,37m<sup>2</sup>  
loggia : 12,27m<sup>2</sup>



Plan de masse

